

## Ogłoszenie

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Żninie z siedzibą przy ul. Kopernika 5a, 88-400 Żnin,  
tel. kontaktowy 52 30 20 572

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż na odrębną własność lokalu mieszkalnego położonego w Żninie przy ulicy Żytniej 10/10, o powierzchni użytkowej 65,50 m<sup>2</sup>.

Lokal znajduje się na trzecim piętrze budynku wielorodzinnego i składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju.

Szacunkowa wartość rynkowa lokalu ustalona w operacie szacunkowym rzeczoznawcy majątkowego wynosi 233.700,00 zł (dwieście trzydzieści trzy tysiące siedemset złotych 00/100), która jest równa cenie wywoławczej do przetargu.

Lokal nie jest obciążony na rzecz osób trzecich.

Przetarg odbędzie się w dniu **13 marca 2020 r. o godzinie 10<sup>00</sup>** w siedzibie tut. Spółdzielni. Wadium w wysokości 2.500,00 zł należy wpłacić na konto tut. Spółdzielni nr 68 1020 1505 0000 0102 0005 2415 w PKO BP S.A. O/Żnin w terminie do 12 marca 2020 r.

Oferta powinna zawierać:

- 1) imię, nazwisko i adres oferenta oraz jego PESEL
- 2) datę sporządzenia oferty
- 3) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu
- 4) oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych
- 5) kserokopię dowodu wpłaty wadium.

Oferty należy złożyć w siedzibie Spółdzielni do dnia 12 marca 2020 r., do godziny 12<sup>00</sup>. W przetargu mogą brać udział pełnoletnie osoby fizyczne, posiadające pełną zdolność do czynności prawnych, które w wyznaczonym wyżej terminie wpłacą wymagane wadium w całej kwocie. Osoba ustalona w wyniku przetargu jako nabywca, jeżeli uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży, traci w całości wpłacone wadium. Nabywca mieszkania pokrywa koszt spisania aktu notarialnego. Lokal można oglądać w dniach: 05 i 09 marca 2020 r. w godzinach od 10<sup>00</sup> do 11<sup>00</sup>. Komisja przetargowa może zamknąć przetarg bez wybrania którejkolwiek z ofert. Zarząd Spółdzielni może odwołać przetarg bez podania przyczyny, albo unieważnić go, jeżeli zachodzą ku temu przyczyny.

Zarząd zaprasza do udziału w przetargu