

Ogłoszenie

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Żninie z siedzibą przy ul. Kopernika 5a, 88-400 Żnin,
tel. kontaktowy 52 30 20 572

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż na odrębną własność lokalu mieszkalnego położonego w Żninie przy ulicy Żytniej 4/12, o powierzchni użytkowej 47,10 m².

Lokal znajduje się na trzecim piętrze budynku wielorodzinnego i składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoj. Lokal wymaga kapitalnego remontu.

Szacunkowa wartość rynkowa lokalu ustalona w operacie szacunkowym rzeczoznawcy majątkowego wynosi 104.200,00 zł (sto cztery tysiące dwieście złotych 00/100), która jest równa cenie wywoławczej do przetargu.

Lokal nie jest obciążony na rzecz osób trzecich.

Przetarg odbędzie się w dniu **09 grudnia 2019 r. o godzinie 10⁰⁰** w siedzibie tut. Spółdzielni. Wadium w wysokości 1.500,00 zł należy wpłacić na konto tut. Spółdzielni nr 68 1020 1505 0000 0102 0005 2415 w PKO BP S.A. O/Żnin w terminie do 05 grudnia 2019 r.

Oferta powinna zawierać:

- 1) imię, nazwisko i adres oferenta oraz jego PESEL
- 2) datę sporządzenia oferty
- 3) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu
- 4) kserokopię dowodu, że wadium zostało w terminie wpłacone na konto Spółdzielni.

Oferty należy złożyć w siedzibie Spółdzielni do dnia 05 grudnia 2019 r., do godziny 12⁰⁰. W przetargu mogą brać udział pełnoletnie osoby fizyczne, posiadające pełną zdolność do czynności prawnych, które w wyznaczonym wyżej terminie wpłacą wymagane wadium w całej kwocie. Osoba ustalona w wyniku przetargu jako nabywca, jeżeli uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży, traci w całości wpłacone wadium. Lokal można oglądać w dniach 03 i 05 grudnia 2019 r. w godzinach od 10⁰⁰ do 11⁰⁰. Komisja przetargowa może zamknąć przetarg bez wybrania którejkolwiek z ofert. Zarząd Spółdzielni może odwołać przetarg bez podania przyczyny, albo unieważnić go, jeżeli zachodzą ku temu przyczyny.

Zarząd zaprasza do udziału w przetargu