

Ogłoszenie

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Żninie z siedzibą przy ul. Kopernika 5a, 88-400 Żnin,
tel. kontaktowy 52 30 20 572

ogłasza

przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż na odrębną własność lokalu mieszkalnego położonego w Żninie przy ulicy Żytniej 10/10, o powierzchni użytkowej 65,50 m².

Lokal znajduje się na trzecim piętrze budynku wielorodzinnego i składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju.

Szacunkowa wartość rynkowa lokalu ustalona w operacie szacunkowym przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 233.700,00 zł (dwieście trzydzieści trzy tysiące siedemset złotych 00/100).

Lokal nie jest obciążony na rzecz osób trzecich.

Pisemne oferty w zaklejonych kopertach należy przesłać pocztą listem poleconym do dnia 21 maja 2020 r. na adres tut. Spółdzielni podanym w tytule tego ogłoszenia z dopiskiem „oferta kupna lokalu”. Wadium w wysokości 2.500,00 zł należy wpłacić na konto tut. Spółdzielni nr 68 1020 1505 0000 0102 0005 2415 w PKO BP S.A. O/Żnin w terminie do 21 maja 2020 r.

Oferta powinna zawierać:

- 1) imię, nazwisko i adres oferenta oraz jego PESEL
- 2) datę sporządzenia oferty
- 3) oferowaną cenę i sposób jej zapłaty za nabycie lokalu, która nie może być niższa niż wartość szacunkowa tj. 233.700,00 złotych
- 4) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i je przyjmuje bez zastrzeżeń (regulamin przetargów znajduje się na stronie internetowej www.smnin.pl)
- 5) oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych
- 6) kserokopię dowodu wpłaty wadium.

W przetargu mogą brać udział pełnoletnie osoby fizyczne, posiadające pełną zdolność do czynności prawnych, które w wyznaczonym wyżej terminie wpłacą wymagane wadium w całej kwocie. Osoba ustalona w wyniku przetargu jako nabywca, jeżeli uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży, traci w całości wpłacone wadium. Nabywca mieszkania pokrywa koszt spisania aktu notarialnego. Lokal można oglądać w dniach: 13 i 18 maja 2020 r. w godzinach od 10⁰⁰ do 11⁰⁰. Komisja przetargowa może zamknąć przetarg bez wybrania którejkolwiek z ofert. Zarząd Spółdzielni może odwołać przetarg bez podania przyczyny, albo unieważnić go, jeżeli zachodzą ku temu przyczyny. Część jawna przetargu odbędzie się w dniu 26 maja 2020 r. o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie tut. Spółdzielni. O wyborze oferty lub nie dokonania wyboru jakiegokolwiek oferty, oferenci zostaną powiadomieni pisemnie w ciągu 7 dni od przeprowadzenia przetargu.

Zarząd zaprasza do udziału w przetargu