

Ogłoszenie

o przetargu pisemnym ofertowym nieograniczonym

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Żninie z siedzibą przy ul. Kopernika 5a, 88-400 Żnin,
tel. kontaktowy 52 30 20 572

ogłasza

przetarg pisemny ofertowy nieograniczony na sprzedaż na odrębną własność lokalu mieszkalnego położonego w Żninie przy ulicy Żytniej 10/10, o powierzchni użytkowej 65,50 m².

Lokal znajduje się na trzecim piętrze budynku wielorodzinnego pod w/w adresem i składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju.

Szacunkowa wartość rynkowa lokalu ustalona w operacie szacunkowym przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 233.700,00 zł (dwieście trzydzieści trzy tysiące siedemset złotych 00/100).

Lokal nie jest obciążony na rzecz osób trzecich.

Pisemne oferty w zaklejonych kopertach należy wrzucić do skrzynki pocztowej umieszczonej przy drzwiach wejściowych do siedziby tutaj. Spółdzielni do dnia 02 grudnia 2020 r. do godziny 12-tej z dopiskiem „oferta kupna lokalu”. Wadium w wysokości 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych) należy wpłacić na konto tutaj. Spółdzielni nr 68 1020 1505 0000 0102 0005 2415 w PKO BP S.A. O/Żnin w terminie do 01 grudnia 2020 r.

Oferta powinna zawierać:

- 1) imię, nazwisko i adres oferenta oraz jego PESEL
- 2) datę sporządzenia oferty
- 3) oferowaną cenę i sposób jej zapłaty za nabycie lokalu, która nie może być niższa niż kwota 191.000,00 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100)
- 4) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i je przyjmuje bez zastrzeżeń
- 5) oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych
- 6) kserokopię dowodu wpłaty wadium.

W przetargu mogą brać udział pełnoletnie osoby fizyczne, posiadające pełną zdolność do czynności prawnych, które w wyznaczonym wyżej terminie wpłacą wymagane wadium w całej kwocie. Osoba ustalona w wyniku przetargu jako nabywca, jeżeli uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży, traci w całości wpłacone wadium. Nabywca mieszkania pokrywa koszt spisania aktu notarialnego. Lokal można oglądać w dniach: 24 i 27 listopada 2020 r. w godzinach od 10⁰⁰ do 11⁰⁰. Komisja przetargowa może zamknąć przetarg bez wybrania którejkolwiek z ofert. Zarząd Spółdzielni może odwołać przetarg bez podania przyczyny, albo unieważnić go, jeżeli zachodzą ku temu przyczyny. Część jawna przetargu w obecności oferentów odbędzie się w dniu 03 grudnia 2020 r. o godzinie 9⁰⁰ w siedzibie tutaj. Spółdzielni. O wyborze oferty lub nie dokonania wyboru jakiegokolwiek oferty, oferenci zostaną powiadomieni pisemnie w ciągu 7 dni od przeprowadzenia przetargu.

Zarząd zaprasza do udziału w przetargu