

Żnin, dnia 23 lipca 2021 r.

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Żninie
ul. Kopernika 5a
88-400 Żnin
www.smnin.pl
tel. (52) 3020572

Pan/Pani

.....
.....
.....

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Żninie, działając na podstawie art. 36 § 9-13 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (t.j. Dz. U. 2021 poz. 648 ze zm.), w kształcie nadanym jej ustawą z dnia 16 kwietnia 2020 r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-COV-2 (Dz. U. 2020 poz. 695 ze zm.), zarządza podjęcie w formie pisemnej przez Walne Zgromadzenie wszystkich Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Żninie, następujących uchwał:

- 1) Uchwała nr 1/2021 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Żninie za rok 2020 (treść projektu uchwały w załączeniu);
- 2) Uchwała nr 2/2021 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Żninie za rok 2020 (treść projektu uchwały w załączeniu);
- 3) Uchwała nr 3/2021 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej w Żninie za rok 2020 (treść projektu uchwały w załączeniu);
- 4) Uchwała nr 4/2021 w sprawie podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Żninie za rok 2020 (treść projektu uchwały w załączeniu);
- 5) Uchwała nr 5/2021 w sprawie zmiany statutu Spółdzielni (treść projektu uchwały w załączeniu).

Głosowanie nad powyższymi uchwałami odbędzie się wyłącznie w formie korespondencyjnej poprzez wrzucenie wypełnionej i podpisanej przez Członka Spółdzielni imiennej karty do głosowania do spółdzielczej urny. Urny przeznaczone do oddania głosów dostępne będą w świetlicy naszej Spółdzielni przy ul. Kopernika 5A w Żninie w niżej wymienionych dniach i godzinach:

- w dniu **16.08.2021 r.** w godz. od **15³⁰** do **17⁰⁰** dla części Walnego Zgromadzenia obejmującej: nieruchomości - Kopernika 2, 4, 6, 8; Kopernika 3; Spółdzielcza 1,2,3
- w dniu **16.08.2021 r.** w godz. od **17³⁰** do **19⁰⁰** dla części Walnego Zgromadzenia obejmującej: nieruchomości - Żytnia 2; Żytnia 3 i 5; Żytnia 4 i 6; Żytnia 8, 10 i Piwna 5; Piwna 1; Piwna 3
- w dniu **17.08.2021 r.** w godz. od **15³⁰** do **17⁰⁰** dla części Walnego Zgromadzenia obejmującej: nieruchomości - W. Pieniężnej 21, 23, 25, 27, 29, 31; W. Pieniężnej 37; Słoneczna 32 i 34; Niedziałkowskiego 2-2e; Niedziałkowskiego 4; Niedziałkowskiego 4a i 4b; Spółdzielcza 4 w Rogowie; M. Konopnickiej 2a i 2b w Gąsawie; Biskupin 35a
- w dniu **17.08.2021 r.** w godz. od **17³⁰** do **19⁰⁰** dla części Walnego Zgromadzenia obejmującej: nieruchomości - Browarowa 1, 2, 3, 5, 7, 9; Aliantów 14

Kartę do głosowania wraz z instrukcją do głosowania oraz projektami uchwał przesyłamy w załączeniu do niniejszego zawiadomienia.

Jednocześnie informujemy, że każdy z członków naszej Spółdzielni (przy zachowaniu obowiązujących rygorów związanych z istniejącym stanem epidemii), może zapoznać się z dokumentami stanowiącymi przedmiot głosowania w siedzibie tut. Spółdzielni od poniedziałku do piątku w godz. od 8⁰⁰ do 14⁰⁰ po uprzednim uzgodnieniu dnia i godziny telefonicznie (tel. 52 30 20 572).

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2020 r., sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej, sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2020 r. oraz projekty uchwał będą dostępne na naszej stronie internetowej www.smnin.pl

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Żninie po konsultacji z Radą Nadzorczą uprzejmie informuje, że nasze zarządzenie podjęcia w formie pisemnej przez Walne Zgromadzenie wymienionych na wstępie tego zawiadomienia uchwał i to bez konieczności faktycznego zwołania i odbycia Zgromadzenia w sposób tradycyjny, wynika przede wszystkim z obowiązującego nadal na terenie całej Polski stanu epidemii.

Podstawę prawną głosowania nad przedmiotowymi uchwałami wyłącznie w formie korespondencyjnej poprzez wrzucenie wypełnionej i podpisanej przez członka naszej Spółdzielni imiennej karty do głosowania do spółdzielczej urny stanowią przepisy art. 36 § 9 – 13 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2021 r. poz. 648 ze zm.). Zmiany tego przepisu Prawa spółdzielczego dokonano artykułem 15 ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-COV-2.

Powołana przez Zarząd Spółdzielni Komisja Skrutacyjna dokona po zakończonym głosowaniu komisyjnego otwarcia urn i przystąpi do obliczenia oddanych głosów oraz na tę okoliczność sporządzi protokół.

Po zakończeniu głosowania we wszystkich czterech częściach Walnego Zgromadzenia i sporządzeniu z nich protokołów, zostanie przez Komisję Skrutacyjną sporządzony przy udziale Zarządu i Prezydium Rady Nadzorczej jeden zbiorczy protokół przeprowadzonego głosowania nad wymienionymi na wstępie tego zawiadomienia uchwałami.

Wyniki wyżej opisanego głosowania zostaną podane przez Zarząd Spółdzielni do wiadomości ogółu członków naszej Spółdzielni przez ich publikację na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółdzielni oraz przez umieszczenie na naszej stronie internetowej.

Bardzo prosimy naszych członków o udział w głosowaniu.

Z wyrazami szacunku i poważania

Zarząd Spółdzielni

Załączniki:

- 1) karta do głosowania wraz z instrukcją głosowania
- 2) projekty uchwał